COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA
PROVINCIA DI SONDRIO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 26 Reg. Delib.

OGGETTO:

PROROGA DELLA VALIDITA' DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL P.G.T. VIGENTE AI SENSI DELL'ART 5 COMMA 5 DELLA L.R. 31/2014 E S.M.I.

L'anno **duemiladiciotto** addì **tredici** del mese di **Settembre** alle ore 18.00 nella sede Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

RISULTANO:

		Presenti
FUMASONI VALERIO	SINDACO	NO
TAVELLI GIORGIO		SI
SCARAFONI MORIS		SI
RAVIZZA WALTER		SI
ACHILLI MAURO		SI
DAGHI MICAELA		SI
BASSI MICHELA		SI
MERAVIGLIA SARA		SI
BERTINI ROBERTO		SI
BERTINI SILVIA		NO
BONGIOLATTI GIANCARLO		NO
DA COL DANIELA		NO
DONIZETTI GABRIELE		NO

Presenti: **8** Assenti: **5**

Assiste **BIANCHINI VALTER**, Segretario Comunale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il comune di Berbenno di Valtellina è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 12 luglio 2013 e divenuto efficace a seguito di avvenuta pubblicazione sul B.U.R.L. n. 48, in data 27 novembre 2013;
  - l'art. 8, comma 4, della L.R. 11.3.2005 n.12 e s.m.i. dispone che il Documento di Piano è sempre modificabile ed ha validità quinquennale; scaduti i termini di validità, il Comune provvede all'approvazione di un nuovo Documento di piano e in caso di inadempienza si applicano le norme di cui all'art. 25, comma 7;
  - il termine di validità del Documento di piano del PGT del comune di Berbenno di Valtellina scade in data 27/11/2018, allo scadere quindi dei cinque anni dall'efficacia dello stesso;

DATO ATTO CHE:

- la L.R. 28.11.2014 n. 31 recante *"Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato"*, ha definito il percorso e i tempi di adeguamento degli strumenti di pianificazione di livello regionale (Piano Territoriale Regionale - PTR), provinciale e metropolitano (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale - PTCP e specifici strumenti di pianificazione territoriale) nonché comunale (PGT) alle nuove disposizioni finalizzate alla riduzione del consumo del suolo;
- il testo previgente dell'art. 5 della L.R. 31/2014, in vigore dall' 1.12.2014 al 30.05.2017, disponeva che:
- la Regione provvedesse ad integrare il PTR entro dodi mesi dalla data di entrata in vigore della legge in parola (comma 1);
- ciascuna Provincia e la città metropolitana provvedessero ad adeguare i rispettivi PTCP e gli specifici strumenti di pianificazione territoriale alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo, ai criteri, indirizzi e linee tecniche di cui all'articolo 2 della L.R. 31/2014 e ai contenuti dell'articolo 19 della L.R. 12/2005, entro dodici mesi dall'adeguamento del PTR (comma2);
- i comuni, in occasione della prima scadenza del documento di piano, provvedessero ad adeguare i PGT alle disposizioni della L.R. 31/2014, successivamente all'integrazione del PTR e all'adeguamento dei PTCP e degli strumenti di pianificazione territoriale della città metropolitana (comma 3);

PRESO ATTO CHE il Consiglio Regionale con deliberazione n. 1523 del 23.5.2017 ha adottato l'integrazione del Piano Territoriale Regionale, ai sensi della L.R. 31/2014;

RILEVATO CHE:

- in data 31.5.2017 è entrata in vigore la L.R. n.16 del 26.5.2017,che ha apportato rilevanti modifiche all'articolo 5 della L.R. n. 31/2014, rimodulando le scadenze temporali degli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale sovraordinati a quello comunale;
- il testo attualmente vigente dell'art. 5 della L.R. n. 31/2014 stabilisce che:
- la Regione provvede ad integrare il PTR ai sensi di legge entro il 31.1.2.2017 (comma 1);
- le Province e la Città metropolitana di Milano provvedono ad adeguare i rispettivi PTCP e Piano Territoriale Metropolitana alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo, ai criteri, indirizzi e linee tecniche di cui all'articolo 2 della presente legge e ai contenuti dell'articolo 19 della L.R. 12/2005, entro ventiquattro mesi dall'adeguamento del PTR (comma 2);

- i comuni, in occasione della prima scadenza del documento di piano, provvedono ad adeguare i PGT alle disposizioni della suddetta legge regionale, successivamente all'integrazione del PTR e all'adeguamento dei PTCP e del Piano Territoriale Metropolitano (comma 3);

RILEVATO ALTRESI' CHE:

- gli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale sovraordinati a quello comunale costituiscono riferimento generale di indirizzo della programmazione e pianificazione alle diverse scale territoriali per contenere il consumo di suolo e, come sopra indicato, ad oggi per il Piano Territoriale Regionale è stato avviato il procedimento di redazione;
- la proroga dei termini di cui all'art. 5 della L.R. n. 31/2014, consente di mantenere la validità del Documento di Piano fino al completamento dell'iter procedurale di approvazione degli atti di programmazione e pianificazione sovraordinata

VISTI:

- la L.R. 11 marzo 2005 n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" e ss.mm.ii.;
- la L.R. 28 novembre 2014, n. 31 "Disposizioni per la riduzione del consumo del suolo e per la riqualificazione del suolo degradato";
- il D.Lvo n. 267/2000;
- il vigente Piano di Governo del Territorio approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 12 luglio 2013 e divenuto efficace a seguito di avvenuta pubblicazione sul B.U.R.L. n. 48, in data 27 novembre 2013;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 dal Responsabile di Area Tecnica - Edilizia Privata;

CON VOTI unanimi favorevoli resi in forma palese dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti:

DELIBERA

1. DI DARE ATTO CHE le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2. DI PROROGARE ai sensi dell'art 5, comma 5, della L.R. 28 novembre 2014, n. 31 e s.m.i., la validità ed i contenuti del Documento di Piano del vigente Piano di Governo del Territorio di 12 (dodici) mesi successivi all'adeguamento del Piano Provinciale , ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto al comma 4 dell'articolo 5 della stessa norma regionale;

3. DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento non comporta spesa.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL VICE SINDACO TAVELLI GIORGIO	IL SEGRETARIO COMUNALE BIANCHINI VALTER
_____	_____

ATTESTAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione:

☐ viene pubblicata all'albo pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal e contestualmente trasmessa, in solo elenco, ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.)

☐ è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - D.Lgs. 267/2000

Berbenno in Valtellina,

IL SEGRETARIO COMUNALE
BIANCHINI VALTER

_____